

CAROLLYWOOD VALLEE

Charleroi

SIP mars 2021

La Cambre-Horta ULB

COURTOIS Lara & LAVIANNE Gladys

INTRODUCTION

Connue comme étant la ville la plus laide du monde, Charleroi regorge pourtant de lieux uniques dont certains témoignent des activités économiques et minières de l'époque. Statues de personnages emblématiques, le musée de la Photographie, le Bois du Cazier et les terrils marquant profondément le paysage carolo sont des lieux cultes et incontournables de Charleroi.

Ainsi, au départ du centre commercial « Ville 2 » construit sur un ancien terril, vous pourrez entamer un parcours de 8 km qui vous fera ainsi arpenter le tissu urbain assez dense situé au nord est du centre de Charleroi. En passant par des impasses, des chaussées, des places et des parcs, vous pourrez alors découvrir les terres communes, des espaces délaissés et abandonnés, situées le long du parcours. Par leur statut abandonné, ces lieux constituent de véritables unités fantômes se présentant alors comme des potentiels lieux d'aménagement et de revalorisation de la ville : friches industrielles abandonnées, espaces résiduels, reste d'espaces naturels, vélodrome fantôme sans oublier les nombreux terrils. Que vous les aperceviez ou non, que vous les arpentiez ou que vous les contourniez, les terrils sont des éléments paysagers typiques de Charleroi, également témoin de l'activité minière d'autrefois.

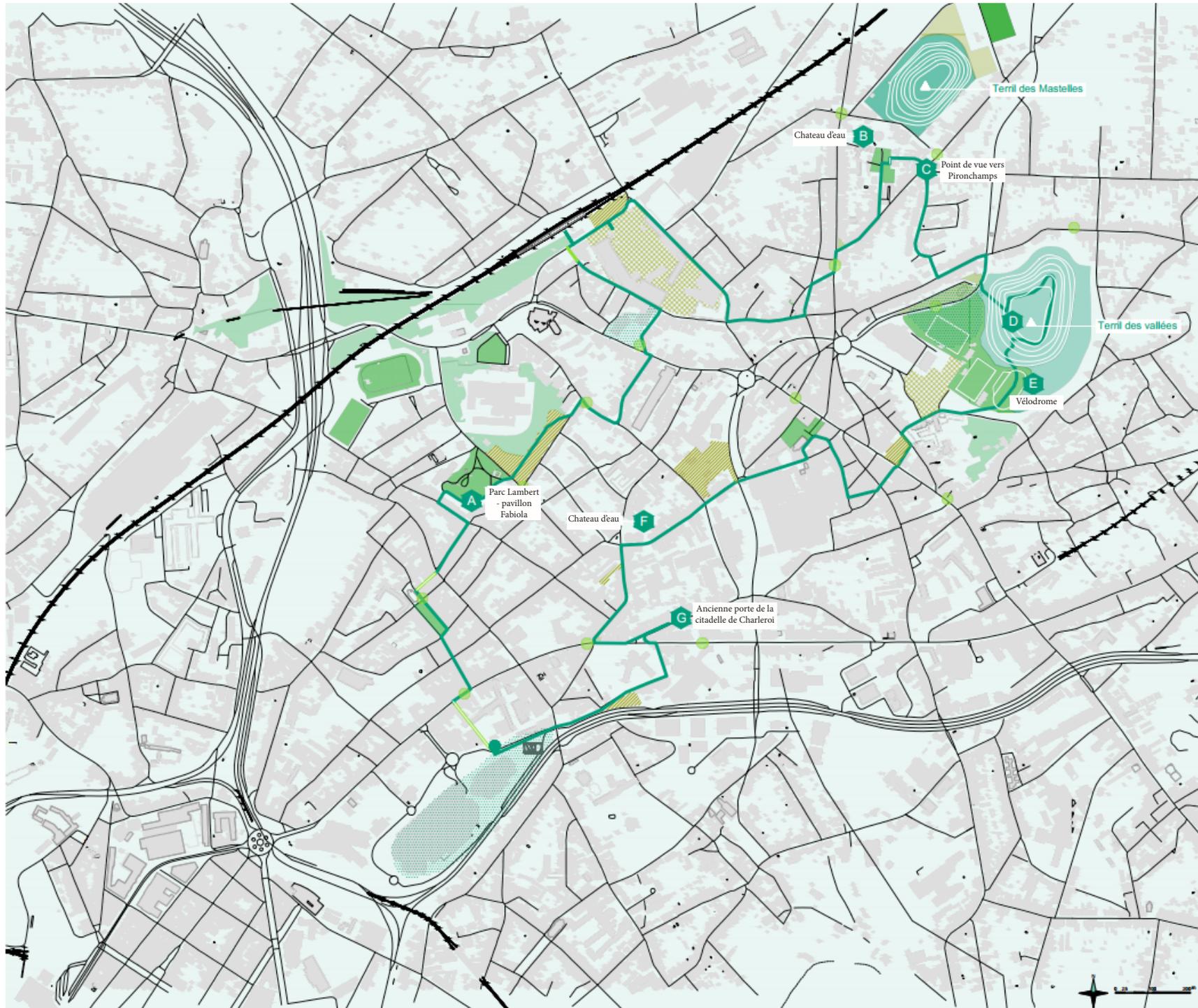
Propriétés du parcours :

Durée du parcours : **2h** d'un bon pas

Distance du parcours : **8 km**

Carollywood Vallée

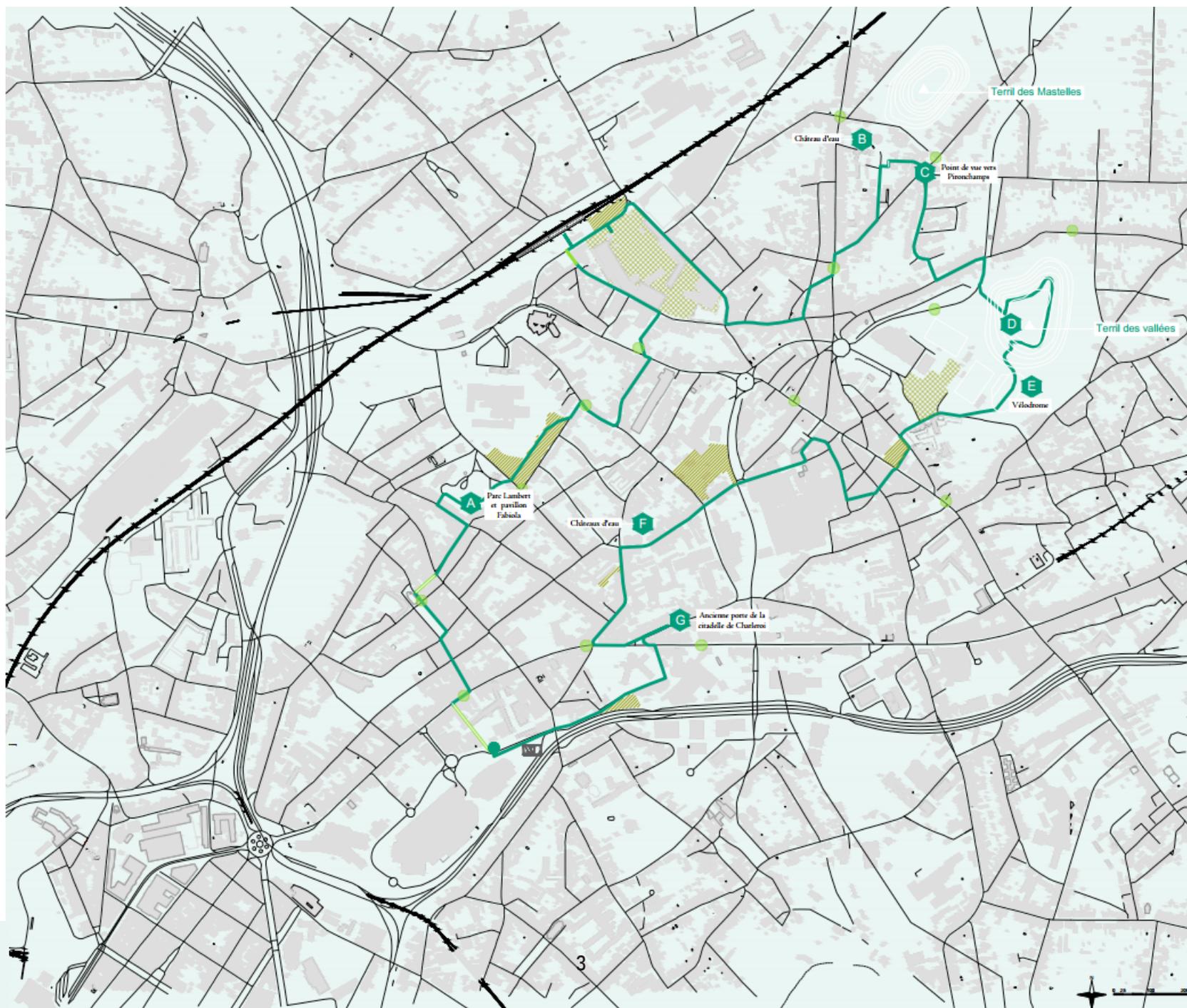
-  Le parcours
-  Les points de vue remarquables
-  Les bâtiments
- Les terrils**
 -  Terrils existants
 -  Terrils arasés
 -  Terrils remaniés
-  Les stations de métro
-  Les arrêts de bus
- Les terres communes**
 - Terrains en friche (TF)**
 -  Friches industrielles
 -  Friches domestiques
 -  Espaces résiduels (ER)
 -  Les restes des espaces naturels (EN)
 -  Les coulisses
 -  Espaces publics existants (EP)
 -  Espaces agricoles (EA)



TERRAINS EN FRICHE

C'est l'ensemble des terrains aménagés et exploités par l'Homme et qui du fait des différentes mutations de la société ont vu leurs activités cesser. Ils peuvent aller de la simple parcelle à de vastes territoires.

- Yvan Detraz



- Légende -

-  Friche industrielle
-  Friche domestique

Les friches industrielles

Dans le livre *Zone sweet zone*, ces friches sont définies comme : «des terrains abandonnés par obsolescence ou délocalisation des activités.» Les friches industrielles sont souvent difficiles à reconvertir du à leur emprise sur le territoire.

Au fil de cette balade, nous avons pu en rencontrer plusieurs. En effet Charleroi était autrefois prospère grâce à toutes ces usines. De nombreux vestiges de ces usines sont encore présents sur le site. Malheureusement comme Yvan Detraz le dit dans son livre, peu de ces lieux sont reconverti. Dans ce cas-ci, certaines parties des anciens bâtiments sont réhabilités mais jamais dans leur entiereté. Ces friches ont un caractère paysager assez significatif et pourrait être remises en valeurs par un projet.

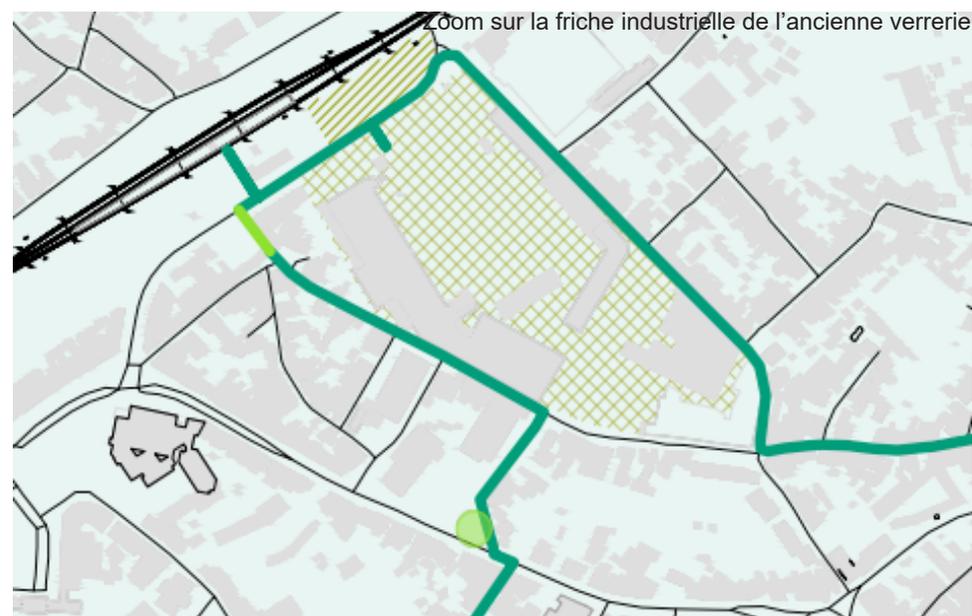
L'ancien site verrier « La discipline ».

Au Moyen-Âge, l'industrie verrière était une activité importante pour le développement économique du pays qui a connu son essor à partir du XIXe siècle. Dans les années 1880, l'activité de cette ancienne verrerie de Charleroi, s'étendant sur plus de 4.3 ha, a fortement diminué et cela a eu pour conséquence la revente de certaines parcelles, l'abandon d'une grande partie d'entre elles et la reconversion de certain bâtiment.

Aujourd'hui, nous pouvons encore observer la présence de vitraux sur certaines façades à proximité du site, témoin de cette activité verrière.



photo de la friche industrielle de l'ancienne verrerie



Zoom sur la friche industrielle de l'ancienne verrerie



photo de la friche industrielle de l'ancienne verrerie



photo de la friche industrielle de l'ancienne verrerie



photo d'un vitrail conçu par l'ancienne verrerie

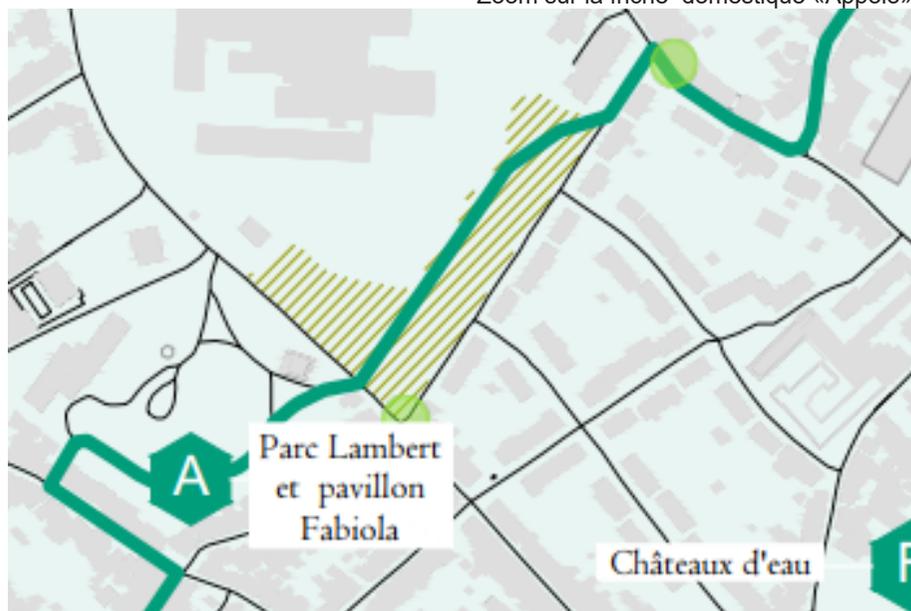
Les friches domestiques

Ce sont des espaces qui, autrefois, furent habités. Ceux-ci sont parfois encore occupés par des habitations vides, des ruines ou tout simplement à l'état de friche enherbée comme c'est le cas sur ces photos. Ces espaces créent ainsi des percées dans le tissu urbain dense.

La friche que nous voyons sur ces photos est connue sous l'appellation de «Appolo». Son nom lui vient de l'ancienne tour de logement qui fut construite à cet endroit dans les années 1980. Cependant, cette dernière fut démolie en 2014 et laissant alors le terrain à l'état de friche. En outre, un nouveau projet de logement est actuellement en cours de réflexion.



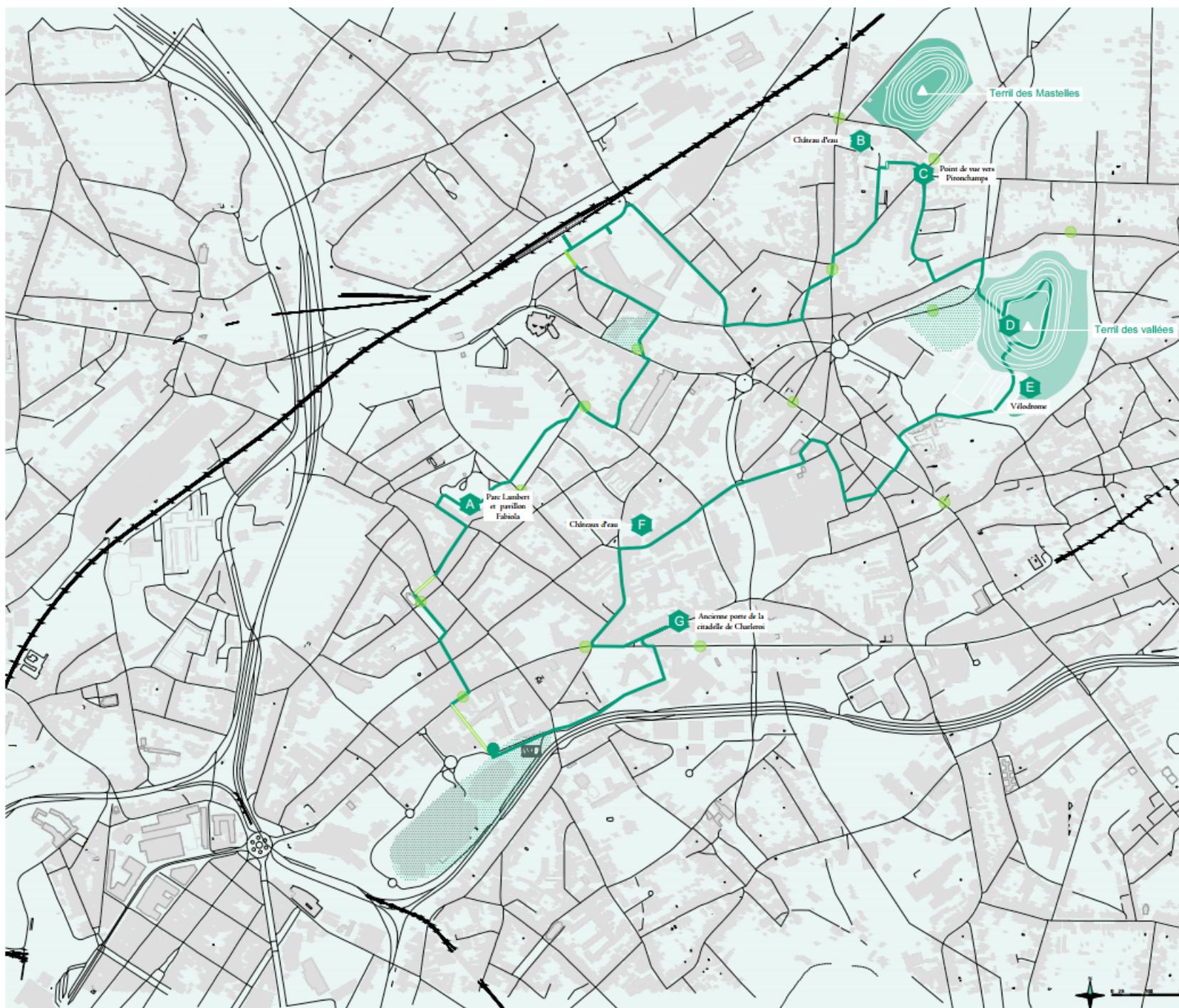
Zoom sur la friche domestique «Appolo»



TERRILS

Les terrils symbolisent par excellence le territoire naturel de Charleroi. Leurs formes variées et leurs hauteurs imposantes témoignent de l'intensité de l'activité minière sur notre territoire. Avec le temps, les terrils sont devenus de véritables écrans de biodiversité.

- Ville de Charleroi



- Légende -

Les terrils

■ Terril existant

■ Terril arasé

■ Terril remanié

Terrils existants

Les terrils sont considérés comme des marqueurs du paysage. A l'heure actuelle si l'on considère une échelle territoriale, Charleroi est la seule ville qui regorge autant de terrils encore en place. En effet, beaucoup d'entre eux ont été, sur une partie ou complètement, arasés. Ceci au profit d'une urbanisation ou d'installation de services publics et équipements communautaire divers.

A travers cette promenade, nous en explorons un, le terril des Vallées. Pour les plus aventureux d'entre nous, il est possible d'en arpenter un deuxième.

L'arpentage de ces terrils n'est pas toujours si facile. En effet la montée est souvent rude mais une fois au dessus, nous nous retrouvons dans une ambiance boisée qui nous fait presque oublier que nous sommes à Charleroi. C'est une fois face aux divers points de vue sur le Pays noir que nous reprenons conscience de notre position.

Les terrils sont très intéressants au niveau écologique et paysager mais ne sont malheureusement pas encore reconnus, selon nous, à leur juste valeur. De nombreux déchets se trouvent à leur pieds et des utilisations sauvages (moto, scooter, etc) les dégradent souvent.

Zoom sur le terril des Vallées (remanié)

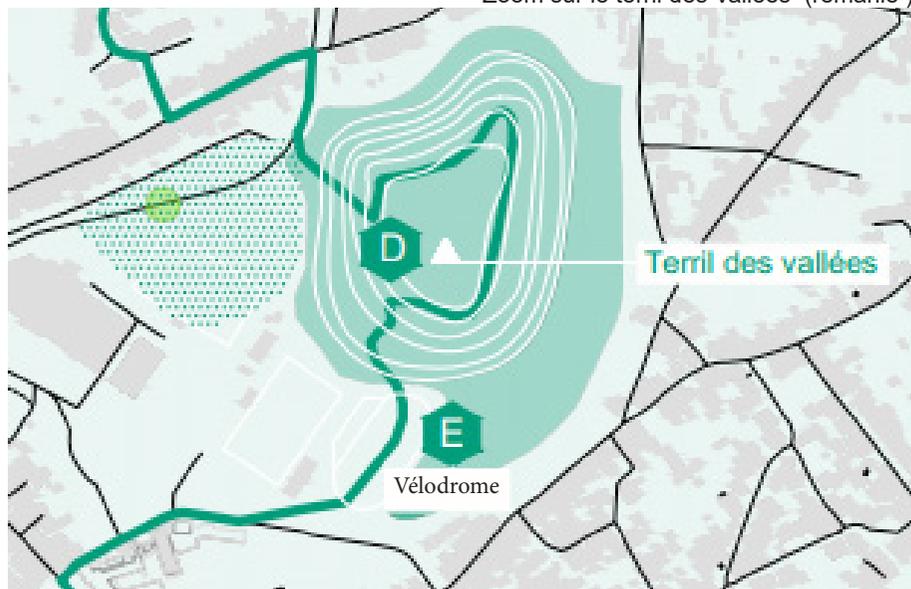


Photo du terril des Vallées (remanié)



Photo du centre commerciale- terril arrasé



Terrils fantômes

Comme évoqués avant, de nombreux terrils ont été remplacé par d'autre occupation du sol. Dans la plupart des cas, ces terrils laissent placent à du bâti.

Sur les photos, nous voyons le centre commercial «Ville 2». Celui-ci est d'ailleurs le point de départ de la promenade et est en faite bâti sur un terril arrasé. C'est pour cette raison que les différents parkings du centre commerciale sont organisé en plateaux.

Photo du centre commerciale- terril arrasé



Zoom sur le centre commerciale- terril arrasé



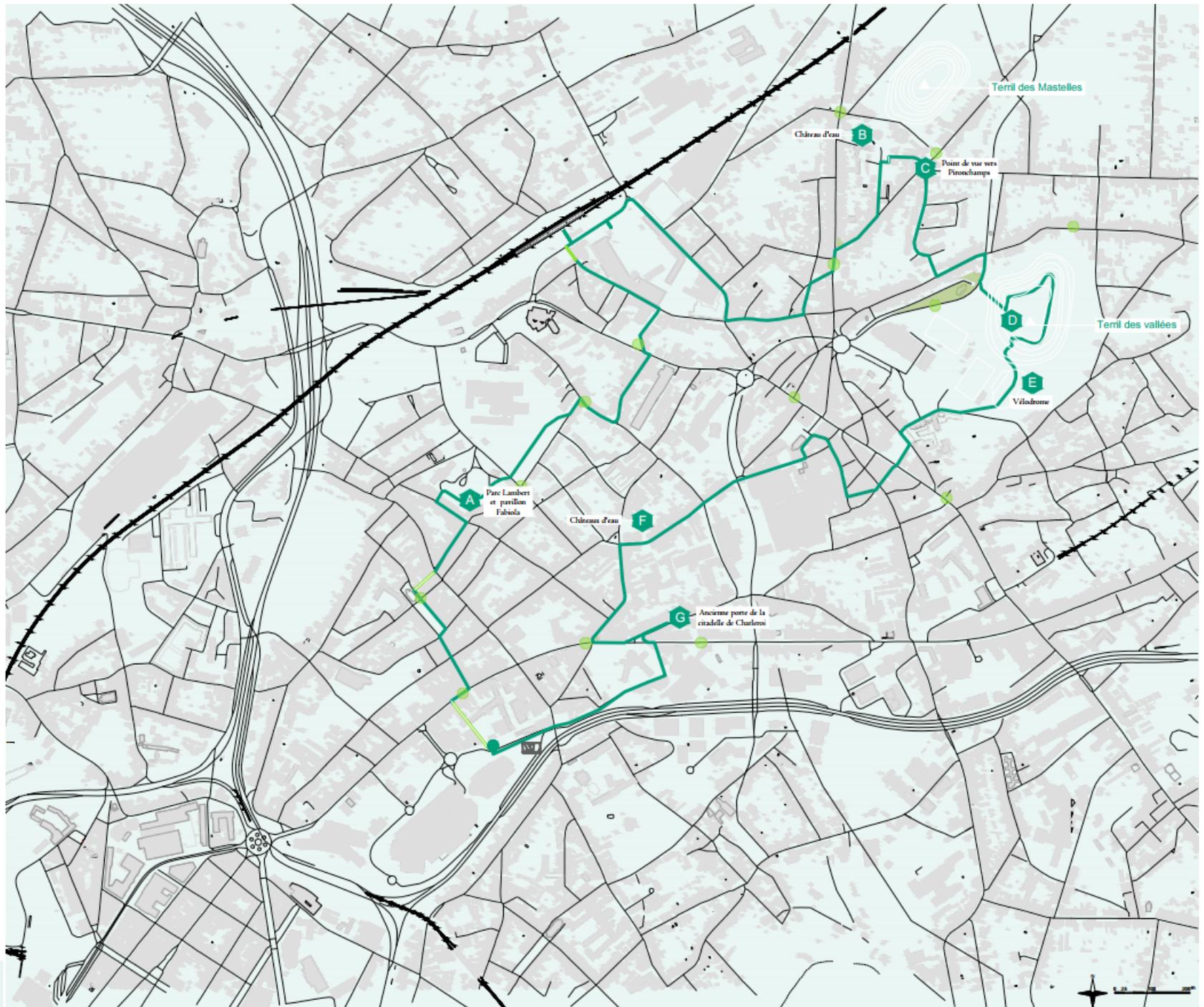
ESPACES RESIDUELS

Ce sont des espaces qui ont perdu toute valeur foncière. Parcelles en lanière, éclats d'espaces ..., ils sont, par leur situation ou leur configuration spatiale, considérés comme inutilisables et définitivement perdus, sans avenir. Ils apparaissent, si l'on en juge par le peu d'intérêt qu'ils suscitent auprès des professionnels de l'aménagement, comme les espaces sacrifiés de l'urbanisation contemporaine, comme la «contrepartie nécessaire» au développement des villes, le pourcentage acceptable de perte.

- Yvan Detraz

- Légende -

 Espace résiduel



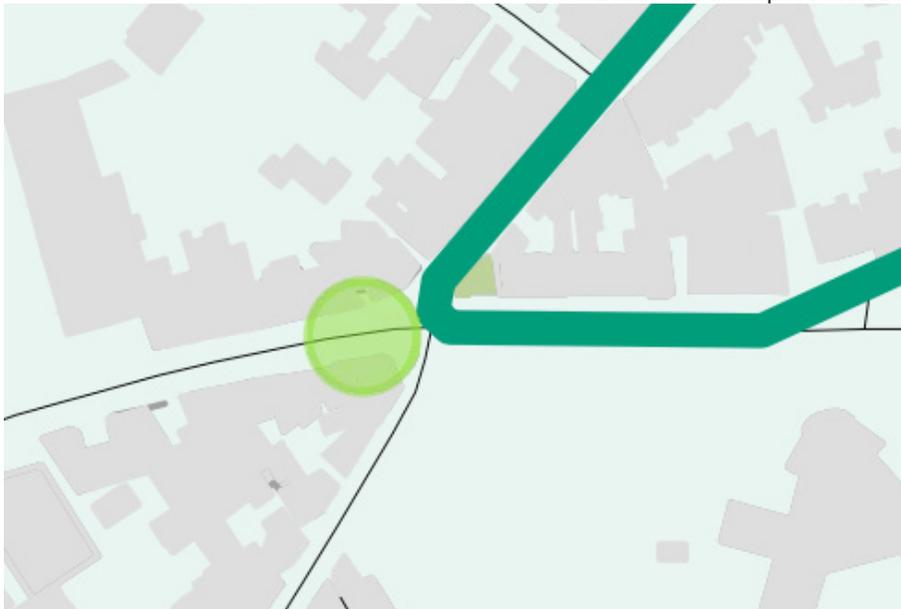
résidu du tissu urbain

Lors de la promenade, il n'est pas rare de rencontrer ces « placettes » situées en coin de rue. Ces lieux probablement bâti auparavant, sont aujourd'hui des zones enherbées ou minéralisées créant ainsi des vides dans le tissu urbain assez dense.

Ces lieux sont uniquement traversés et les usagers ne s'y attardent que très rarement. Tout cela est certainement dû à leurs position, enclavé entre 2 routes. Ce ne sont, pour la plupart, pas des endroits où l'on se sent à l'aise.



Zoom sur un espace résiduel



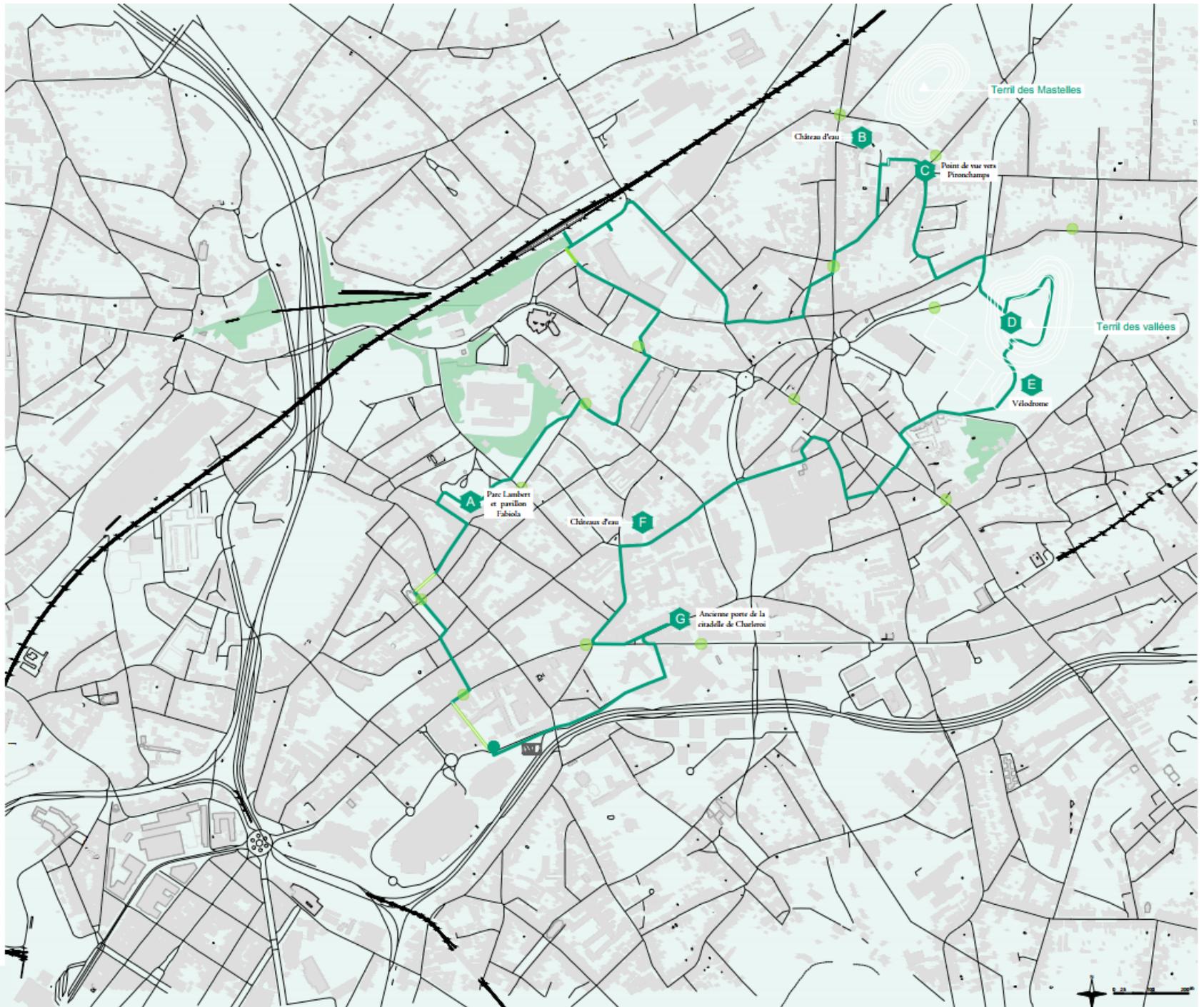
RESTE DES ESPACES NATURELS

Les espaces naturels autour des villes ont subi le même phénomène de grignotage que les espaces ruraux, par déforestation et assèchement des marais. Des lambeaux épars de bois et de zones humides se sont retrouvés encerclés par la ville. Certains de ces espaces avaient été volontairement conservés et avaient fait l'objet de projets d'aménagement en espaces verts (coulées vertes, ceintures vertes, parcs publics à proximité des grands ensembles...) aujourd'hui définitivement abandonnés ou encore en projet.

- Yvan Detraz

- Légende -

 Reste des espaces naturels



Le long de la gare de Lodlinsart

Les restes des espaces naturels sont caractérisés ici par des petits fragments de forêt. Ces fragments composaient certainement à l'époque un massif forestier qui a été grignoté au fure et à mesure des années par les activités anthropiques.

Typiquement, le long des chemin de fer, il n'est pas rare d'observer des zones boisées. D'ailleurs dans ce cas ci, en regardant une vue aérienne, nous pouvons deviner que le chemin de fer est venu fragmenté un massif forestier. Nous retrouvons plusieurs fois cette typologie d'espace au cours de la balade.

Zoom sur un reste d'espace naturel en bordure de la gare de Lodlinsart



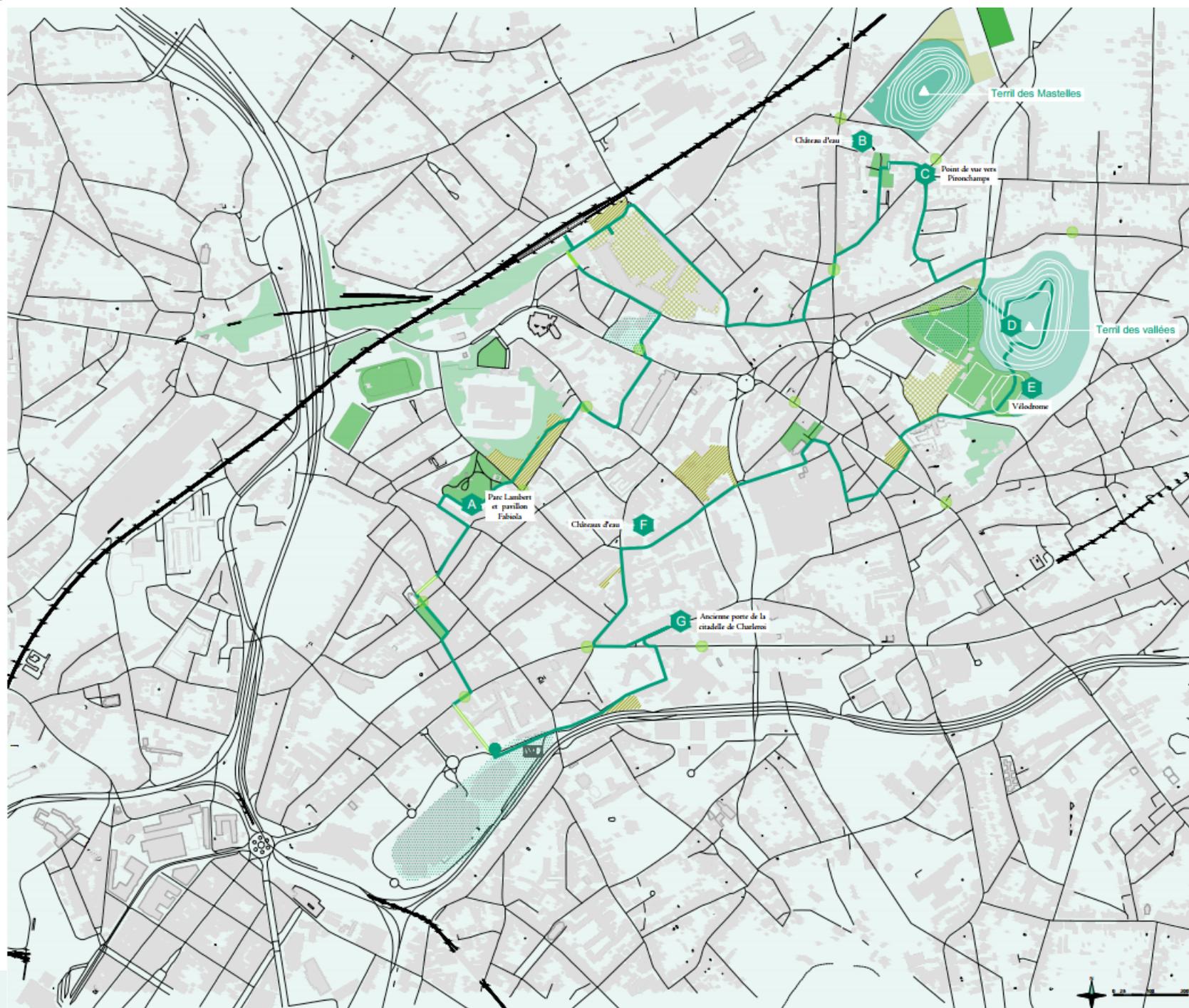
Photo d'un reste d'espace naturel en bordure de la gare de Lodlinsart



LES COULISSES

*La nuit ne tombe pas;
elle s'élève du coeur
de la ville, des sombres
petites ruelles et des
cours où le soleil ne
pénètre que d'un rayon,
puis, comme la brume
du Tibre, elle glisse sur
les toits et se déploie*

-Caroline Llewellyn



- Légende -

— Coulisse

Rue Stassin

Par coulisse, nous entendons ici, des ruelles étroites ou des impasses dans le tissu urbain. Elles permettent de lier 2 plus grandes rues entre elles.

Cette ruelle se trouve face à l'église rue Emilie Vandervelde et permet de rejoindre facilement le parc Lambert.

Zoom sur une coulisse en face de l'église rue Emilie Vandervelde

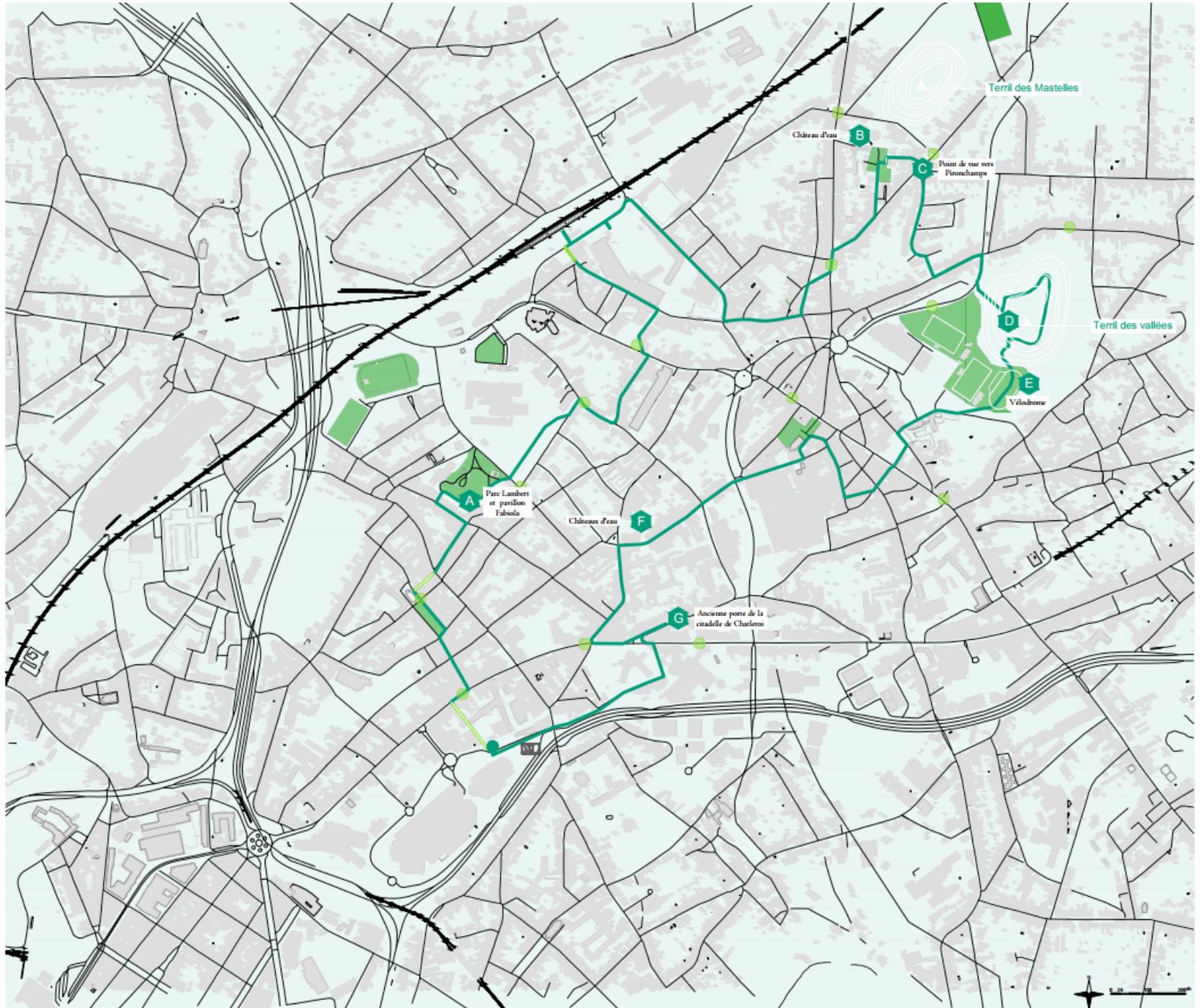


photo d'une coulisse en face de l'église rue Emilie Vandervelde

ESPACES PUBLICS EXISTANTS

L'espace public peut se définir comme étant l'espace du visible soumis au regard d'autrui, en opposition à l'espace privé, caché et réservé.

- Yvan Detraz



- Légende -

 Espace public existant

Les parcs

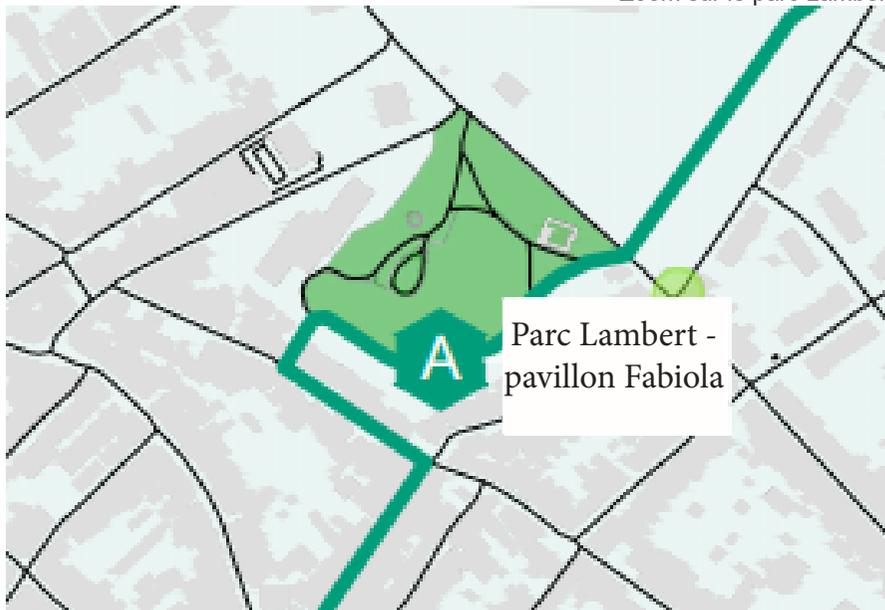
Au XIXe siècle, le parc Lambert contenait l'ancien château Casimir Lambert dont il ne reste, aujourd'hui, plus aucun vestige. Ce parc remarquable est légèrement vallonné, riche en arbres remarquables dont notamment deux châtaigniers.

Aujourd'hui, nous pouvons profiter de ce parc qui est principalement côtoyé par les habitants de l'ilot et ceux des alentours.



Photo du parc Lambert

Zoom sur le parc Lambert



Parc Lambert - pavillon Fabiola

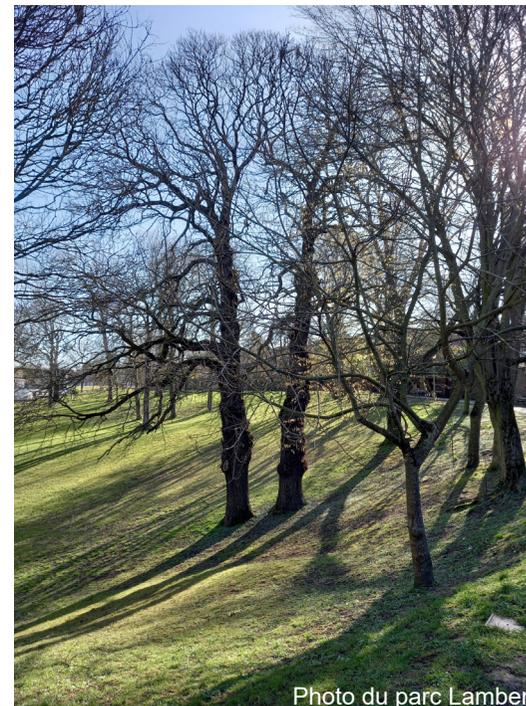


Photo du parc Lambert

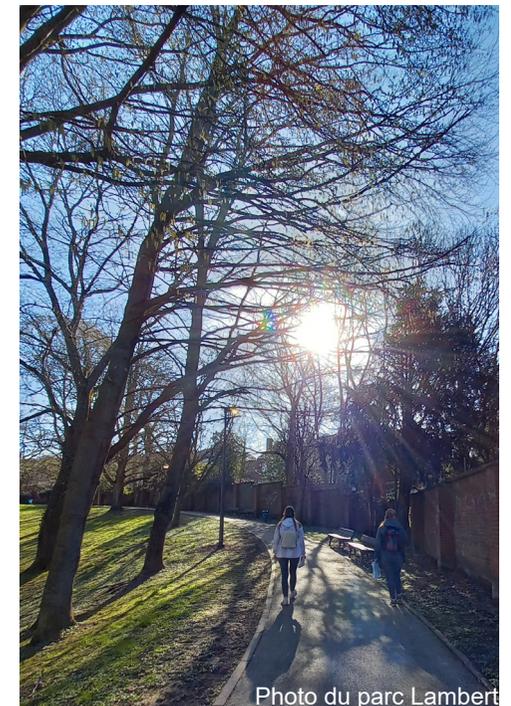


Photo du parc Lambert

Les places

Située dans l'ancien quartier du Faubourg qui, auparavant servait à alimenter le centre en charbon et en denrées alimentaires, la place du Nord est aujourd'hui occupée par un parking qui la recouvre entièrement.

Afin de rendre certains endroits plus attractifs, un projet a été lancé par l'Eden pour colorer plusieurs façades de Charleroi dont certaines façades de la place du Nord. Les citoyens ont alors choisi la couleur qu'ils désiraient donner à leur façade.



photo de la place de l'église rue Emilie Vandervelde

Zoom sur la place de l'église rue Emilie Vandervelde



photo de la place de l'église rue Emilie Vandervelde



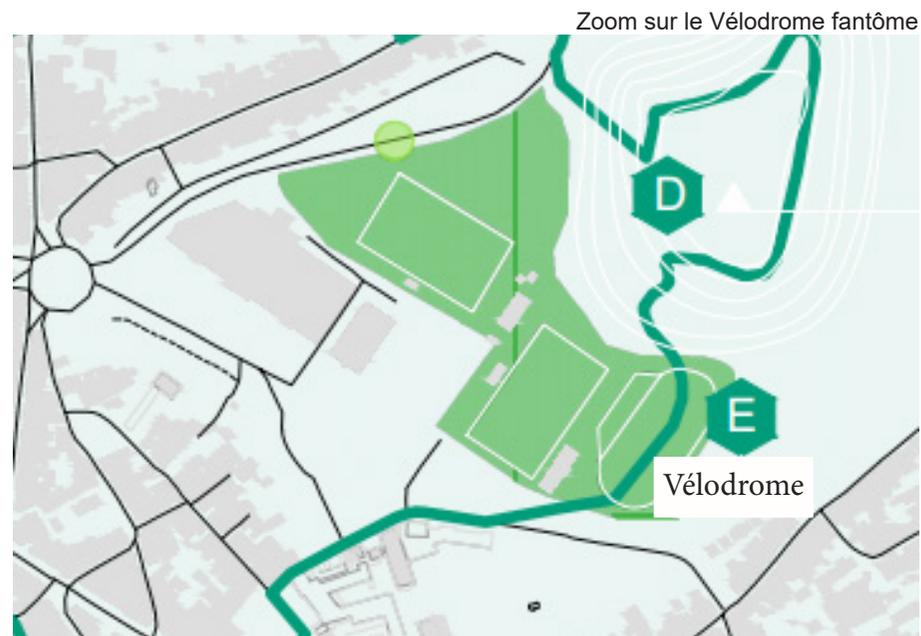
photo de la place de l'église rue Emilie Vandervelde

Les espaces fantômes

En 2000 a eu lieu l'inauguration du vélodrome de Charleroi, construit sur le terail des Vallées qui a été remanié. Pour l'occasion, une ligne de métro fut en partie construite afin de desservir le site. Malheureusement, cela n'a pas vraiment fonctionné et la ligne de métro est aujourd'hui répertoriée comme « métro fantôme ». Cependant, le site a tout de même accueilli en 2015, une course cycliste pour enfant et il contient aujourd'hui, une ancienne tribune située auparavant au Sporting de Charleroi. Ce gradin de 3000 places offre alors une vue vers Chatelineau et vers le nouvel hôpital de Charleroi.



photo du Vélodrome fantôme



Zoom sur le Vélodrome fantôme



photo du Vélodrome fantôme



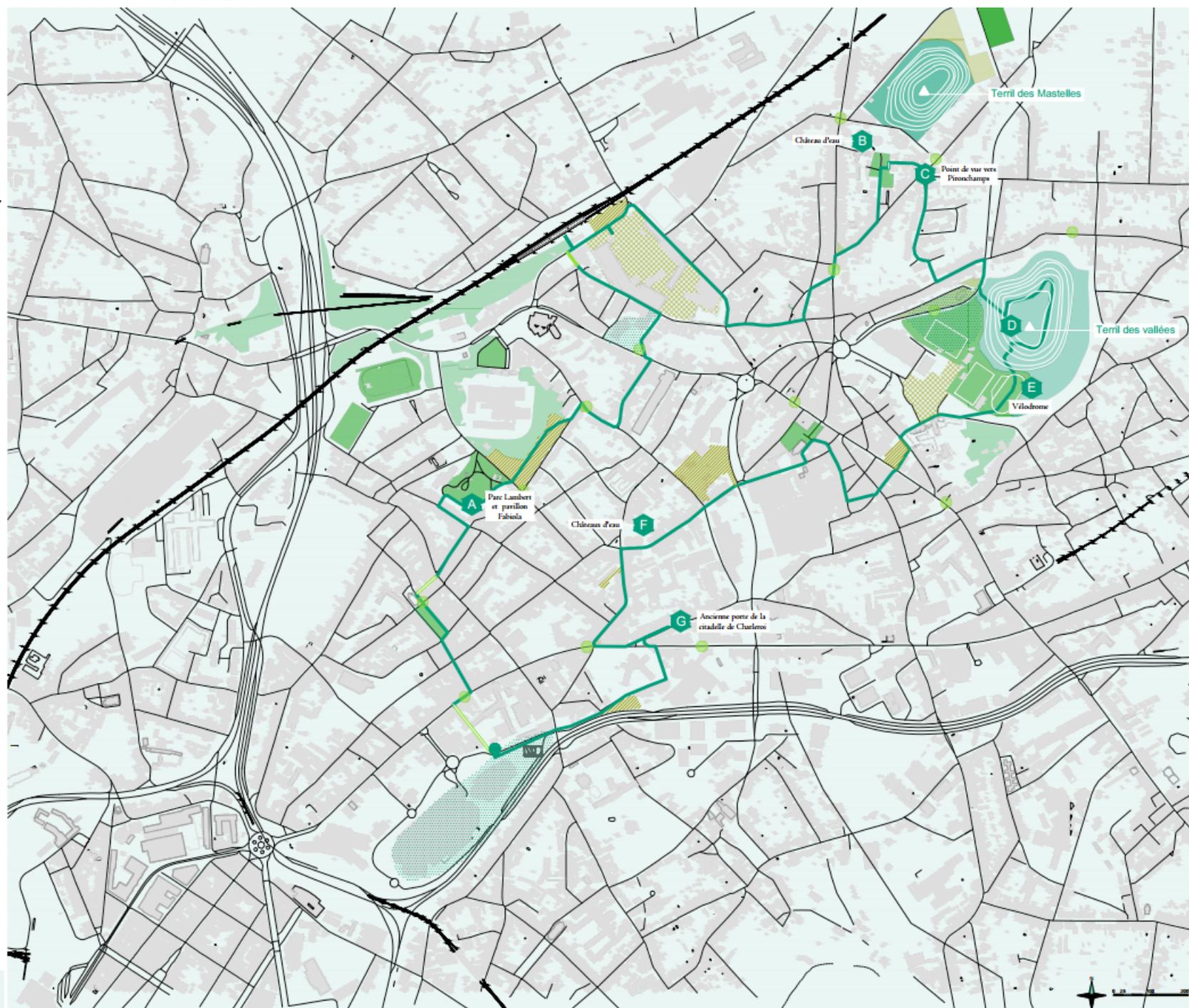
photo des gradins Vélodrome fantôme



photo des gradins Vélodrome fantôme

LES POINTS REMARQUABLES

Par points remarquables, nous entendons tous les lieux d'intérêts que nous avons pu croiser sur le chemin. Certains sont intéressants par leurs architecture et d'autres pour la vue qu'ils offrent sur le reste de la ville.



- Légende -

A Point remarquable

A. Pavillon Fabiola - parc Lambert



photo du pavillon Fabiola

B. Château d'eau - cité des Nutons



C. Point de vue - cité des Gayolles



D. Point de vue - Terril des vallées



E. Point de vue - Vélodrome



Au cours de notre balade, nous avons donc pu relever plusieurs points d'intérêts comme vous pouvez le voir sur ces différentes photo.

F. Château d'eau - rue des château d'eau

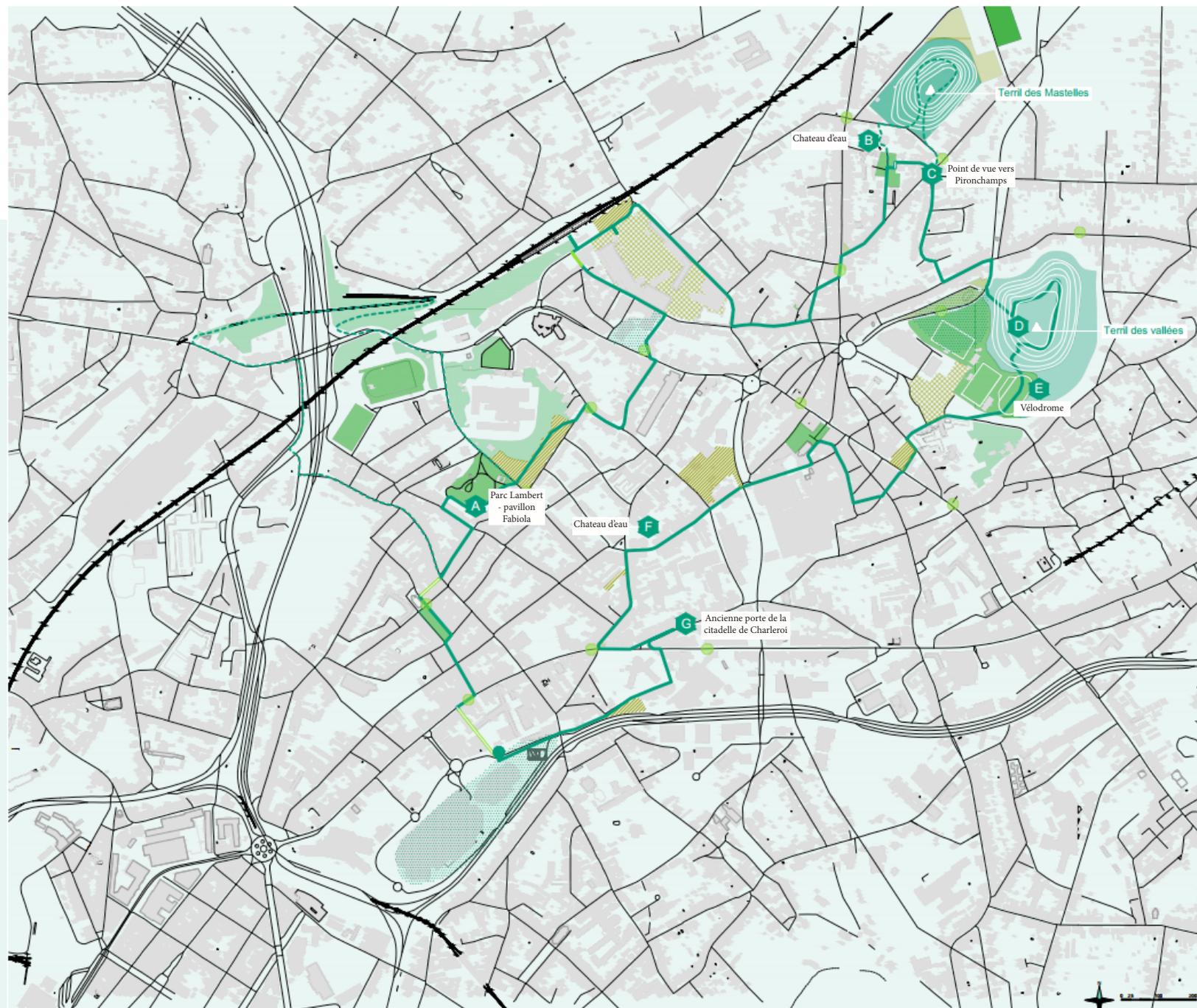


G. Porte de l'ancienne citadelle de Charteroi



PROPOSITION

En relevant les différentes terres communes aux alentours de la promenade, nous avons imaginé 2 éventuelles boucles en plus du tracé initial qui permettraient de traverser et d'explorer de nouveaux territoires.





Bonne découverte à vous !